

Sommaire - Summary

Last Web Update: 2024-04-18

Adresse: Address:	8320 Lorraine Place	
Quartier: District:	Anjou	
Rue transversale: Crossroad:	Parkway	
Superficie minimum: Minimum Area	15,189 pi ² / ft ²	
Superficie maximum: Maximum Area:	15,189 pi ² / ft ²	
À vendre: For Sale	<input type="checkbox"/>	
À louer: For Lease:	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sous-location: Sublease:	<input type="checkbox"/>	



Spécifications - Specifications

Hauteur libre: Clear Height:	22'	Disponibilité: Availability:	11/1/2024
Quais d'expédition: Truck Level Doors:	4	Année de const.: Year of Const.:	1989
Portes niveau sol: Drive-in Doors:	1	Stationnement: Parking:	15
Entrée électrique: Electrical Entry:	Amps: 400 Volts: 600	Climatisation Office - AC <input checked="" type="checkbox"/>	Gicleurs Sprinklers <input checked="" type="checkbox"/>
Chauffage - Entrepôt: Warehouse Heating	Aerotherme-gaz / Suspended-Gas		
Chauffage - Bureaux: Office Heating	HVAC		
Genre de bâtiment: Building Type:	Multi-locatif / Multi-Tenant		
Type d'espace: Premises Type:	Détaché / Detached		
Dimensions: Dimensions:	92.5' X 180.75	Colonnes: Column Spans:	46.25' X 30'
Superficie de terrain: Land Area:			
Zonage: Zoning:	i-214,c1,2,3,4		
Description légale: Legal Description:	1004136		

Détails des lieux - Area Breakdown

Superficies: Area Breakdown:	Bureaux Office	Entrepôt Warehouse	Total
RDC / Ground:	2,540	12,649	15,189
Mezzanine:	0	0	0
Total:	2,540	12,649	15,189

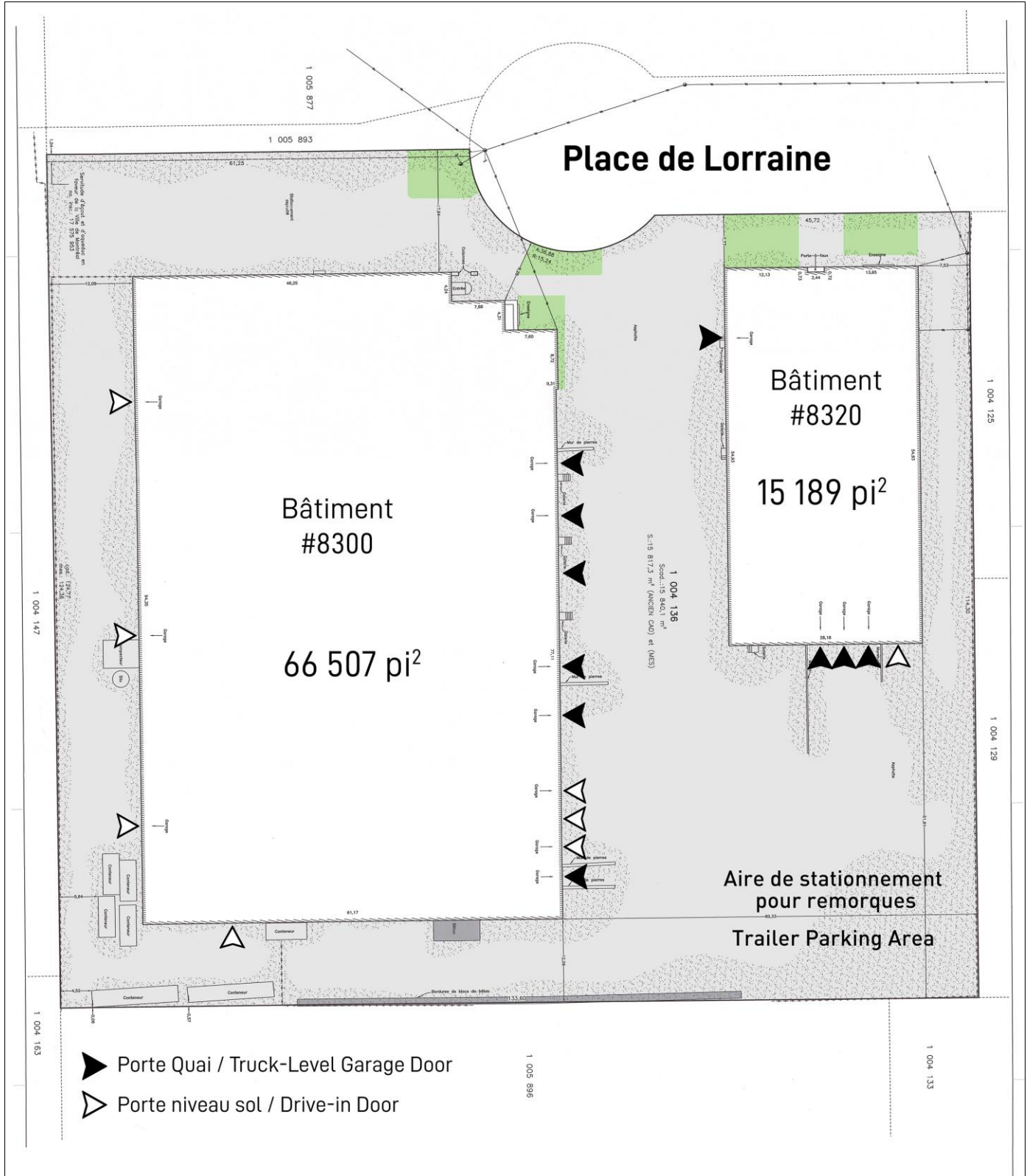
Sommaire financier - Financial Summary

Loyer au pi ² : Rental per SqFt:	Net	\$13.75
Frais d'exploitation (est.): Operating Expenses (est.):		\$4.75
Loyer mensuel: Monthly Rental:		
Frais d'exploit. mensuels (est.): Monthly Operating Exp. (est.):		
Loyer total mensuel: Total Monthly Rental:		
Prix demandé: Asking Price:		
Prix au pi ² : Price Per SqFt:		
Hypothèque existante Existing Mortgage:		
Évaluation / Assessment - Terrain / Land:		
Bâtiment / Building:		
Total:		
Taxes foncières / Property Taxes Municipales / Municipal:		
Scolaires / School:		
Total:		
Liens: Links:		

Contactez-nous
Contact us

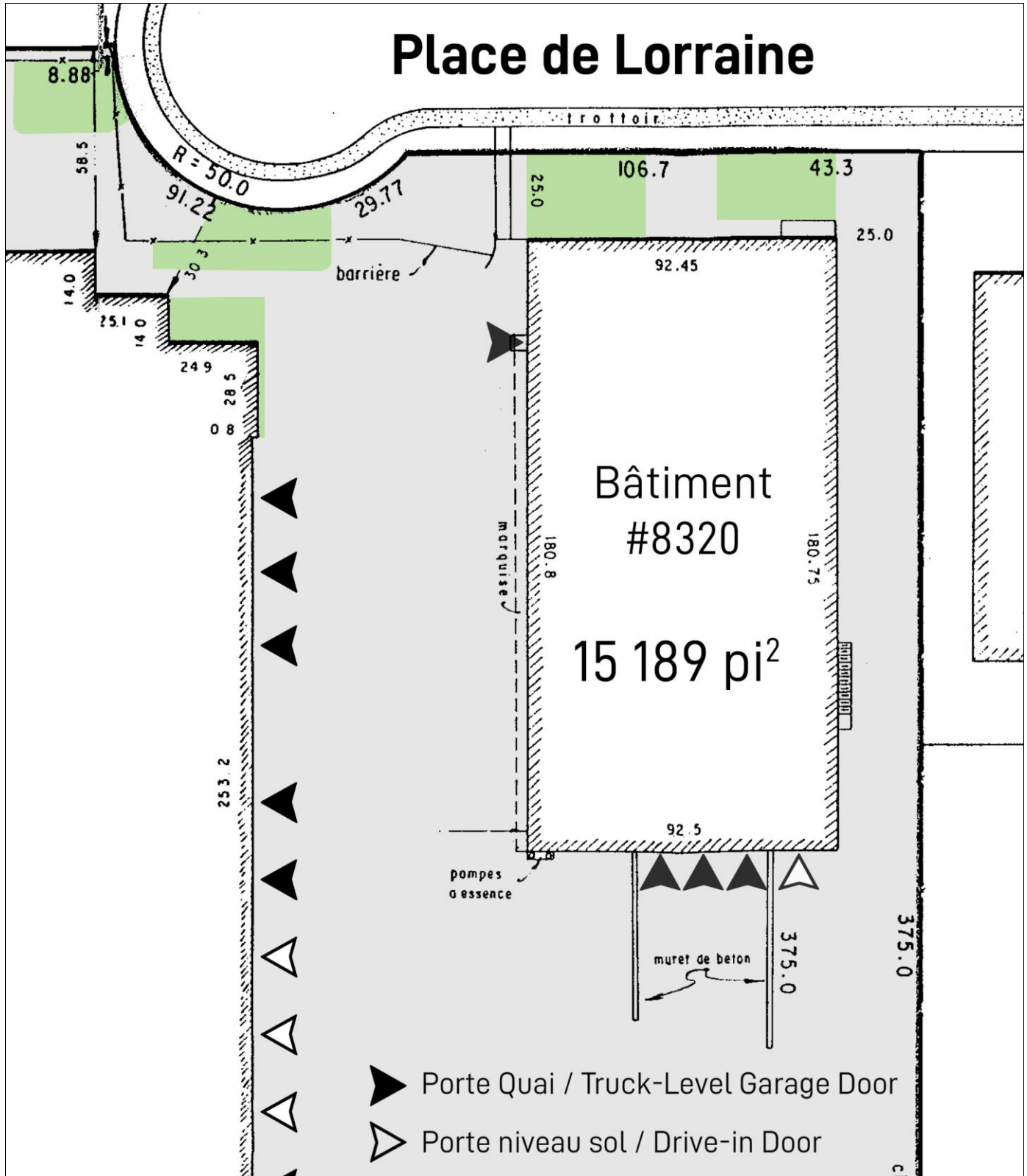


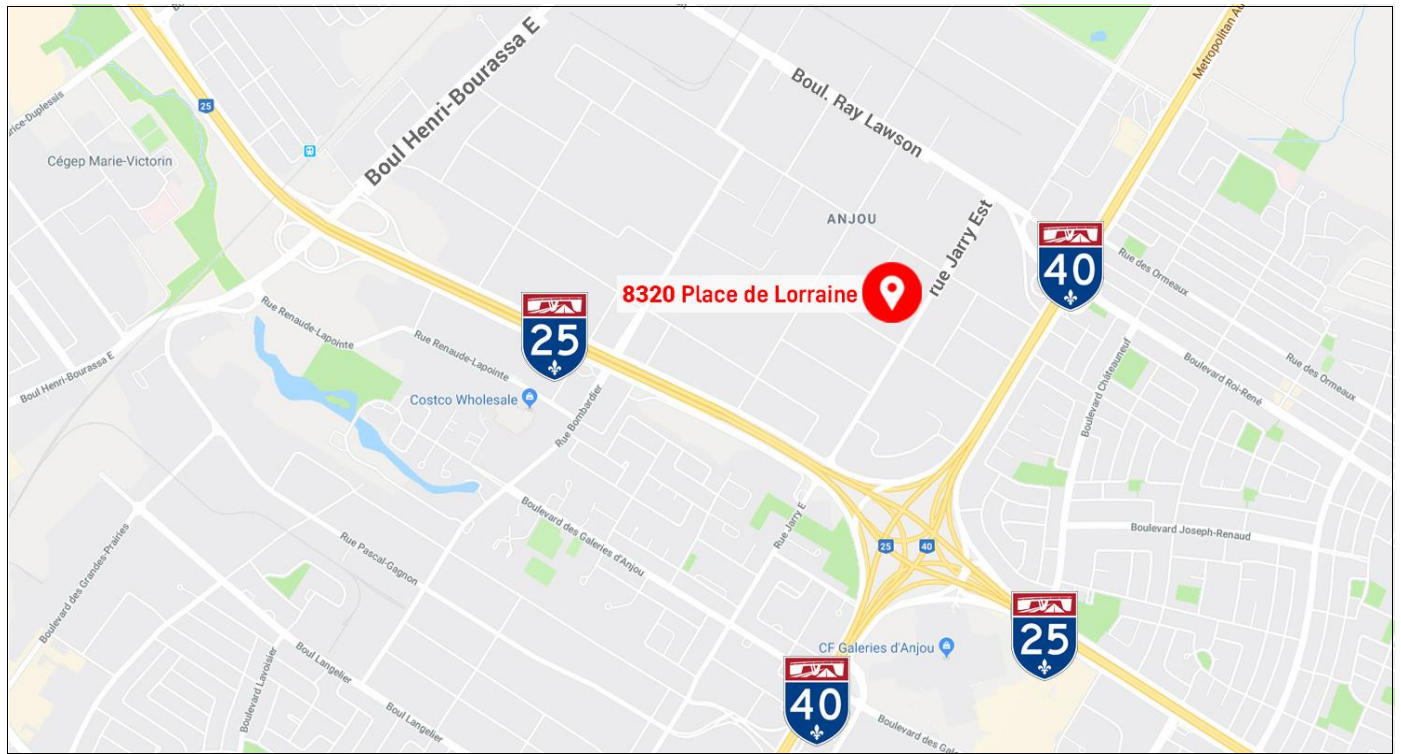
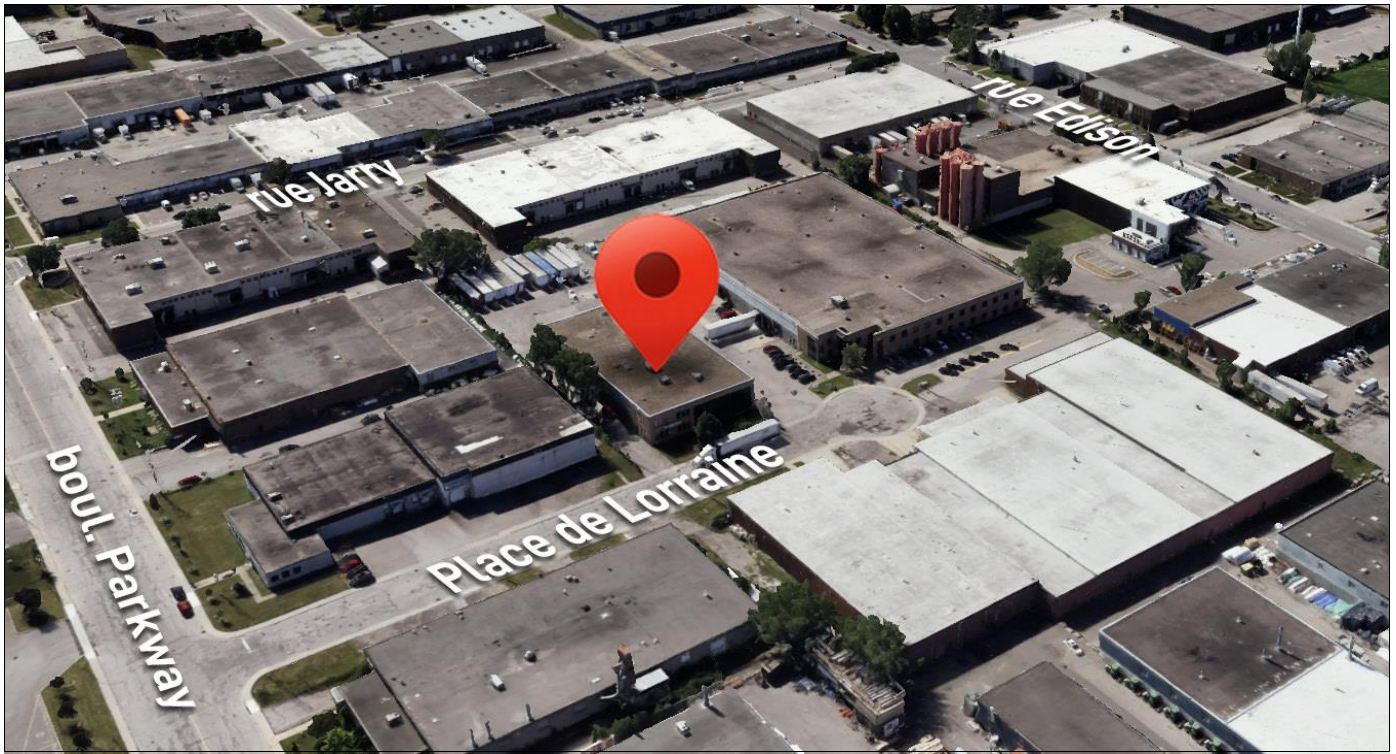
8320 Lorraine Place, Anjou



Ce document ne constitue pas une offre ou une promesse pouvant lier le vendeur, mais une invitation à soumettre des offres ou promesses; l'information est sujette aux changements de conditions du propriétaire de l'immeuble à vendre ou à louer, changements de prix, retrait du marché, à tout moment sans préavis. / This document does not constitute an offer or a promise that may bind the seller, but an invitation to submit offers or promises; the information is subject to changes in conditions of the owner of the property for sale or lease, price changes, withdrawal from the market, at any time without notice.

8320 Lorraine Place, Anjou



8320 Lorraine Place, Anjou

Ce document ne constitue pas une offre ou une promesse pouvant lier le vendeur, mais une invitation à soumettre des offres ou promesses; l'information est sujette aux changements de conditions du propriétaire de l'immeuble à vendre ou à louer, changements de prix, retrait du marché, à tout moment sans préavis. / This document does not constitute an offer or a promise that may bind the seller, but an invitation to submit offers or promises; the information is subject to changes in conditions of the owner of the property for sale or lease, price changes, withdrawal from the market, at any time without notice.