

Sommaire - Summary

Last Web Update: 2024-04-18

Adresse: Address:	9985 York, Place	
Quartier: District:	Anjou	
Rue transversale: Crossroad:	Parkway	
Superficie minimum: Minimum Area	5,032 pi² / ft²	
Superficie maximum: Maximum Area:	5,032 pi² / ft²	
À vendre: For Sale	<input type="checkbox"/>	À louer: For Lease:
		<input checked="" type="checkbox"/>
		Sous-location: Sublease:
		<input type="checkbox"/>




Spécifications - Specifications

Hauteur libre: Clear Height:	16'	Disponibilité: Availability:	Immédiate															
Quais d'expédition: Truck Level Doors:	2	Année de const.: Year of Const.:	1969															
Portes niveau sol: Drive-in Doors:	1	Stationnement: Parking:	5															
<table border="0"> <tr> <td></td> <td><u>Amps</u></td> <td><u>Volts</u></td> <td>Climatisation Office - AC</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Entrée électrique: Electrical Entry:</td> <td>100</td> <td>600</td> <td>Gicleurs Sprinklers</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>0</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					<u>Amps</u>	<u>Volts</u>	Climatisation Office - AC	<input type="checkbox"/>	Entrée électrique: Electrical Entry:	100	600	Gicleurs Sprinklers	<input checked="" type="checkbox"/>		0	0		
	<u>Amps</u>	<u>Volts</u>	Climatisation Office - AC	<input type="checkbox"/>														
Entrée électrique: Electrical Entry:	100	600	Gicleurs Sprinklers	<input checked="" type="checkbox"/>														
	0	0																
Chauffage - Entrepôt: Warehouse Heating	Gaz air chaud / Gas Forced Air																	
Chauffage - Bureaux: Office Heating	Gaz air chaud / Gas Forced Air																	
Genre de bâtiment: Building Type:	Multi-locatif / Multi-Tenant																	
Type d'espace: Premises Type:	Attaché / Attached																	
Dimensions: Dimensions:	62.9' X 80'	Colonnes: Column Spans:																
Superficie de terrain: Land Area:																		
Zonage: Zoning:	i-210 c1,c2,c3,c4d,c6, i1,i2, p3																	
Description légale: Legal Description:	1005821																	
<p>À LOUER - Espace Industriel : Bâtiment de 5,000 pieds carrés situé à un emplacement stratégique à l'angle de la rue. Offrant 2 portes de niveau camion pour une logistique efficace, ce bâtiment est idéal pour les entreprises recherchant un espace compact et fonctionnel pour l'industrie ou le stockage. ///</p> <p>FOR LEASE - Industrial Space: 5,000 sq ft building at a corner location. Featuring 2 truck-level doors for efficient logistics, this building is perfect for businesses seeking a compact, functional space for industrial or storage purposes.</p>																		

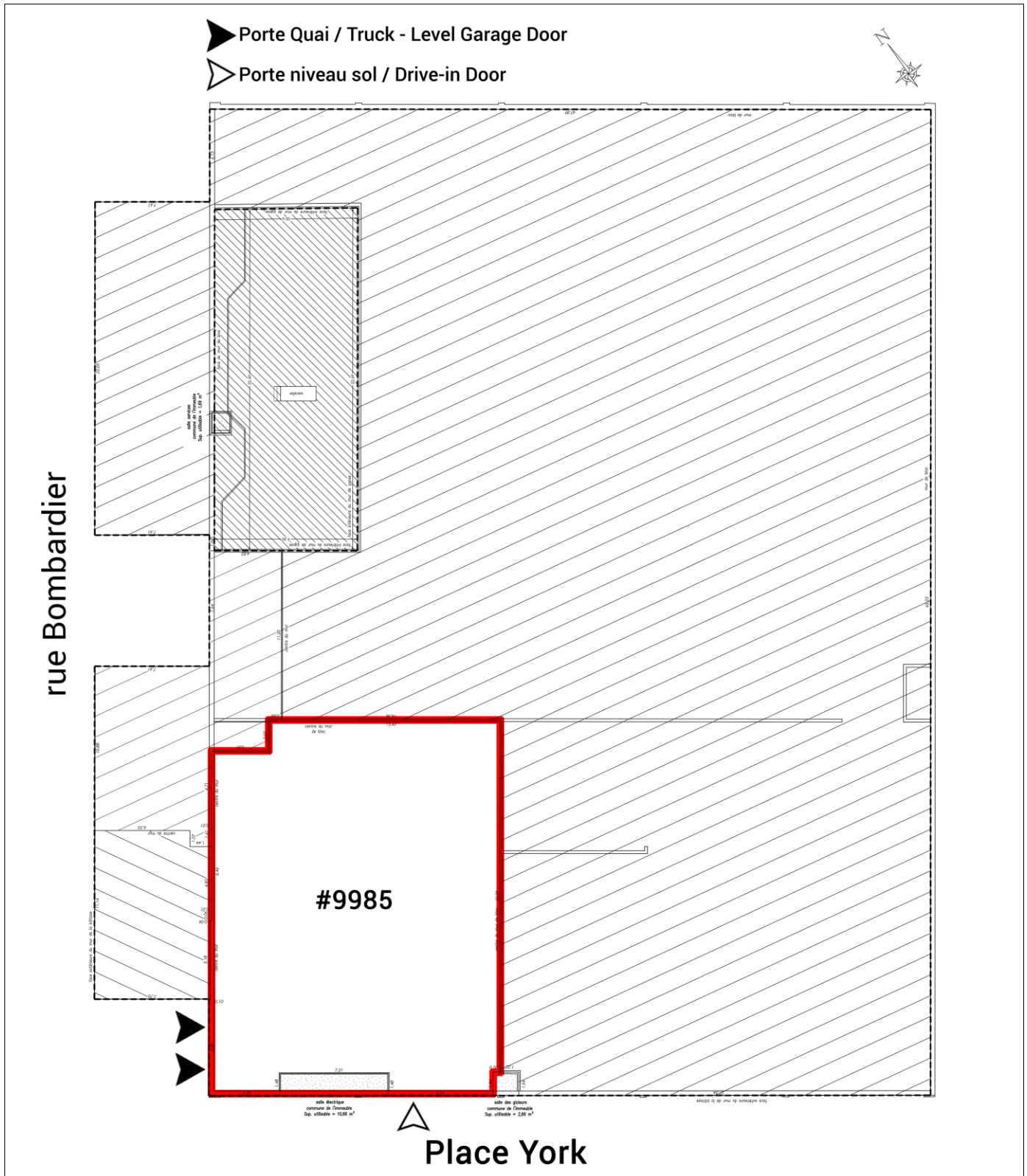
Détails des lieux - Area Breakdown

Superficies: Area Breakdown:	Bureaux Office	Entrepôt Warehouse	Total
RDC / Ground:	0	5,032	5,032
Mezzanine:	0	0	0
Total:	0	5,032	5,032

Sommaire financier - Financial Summary

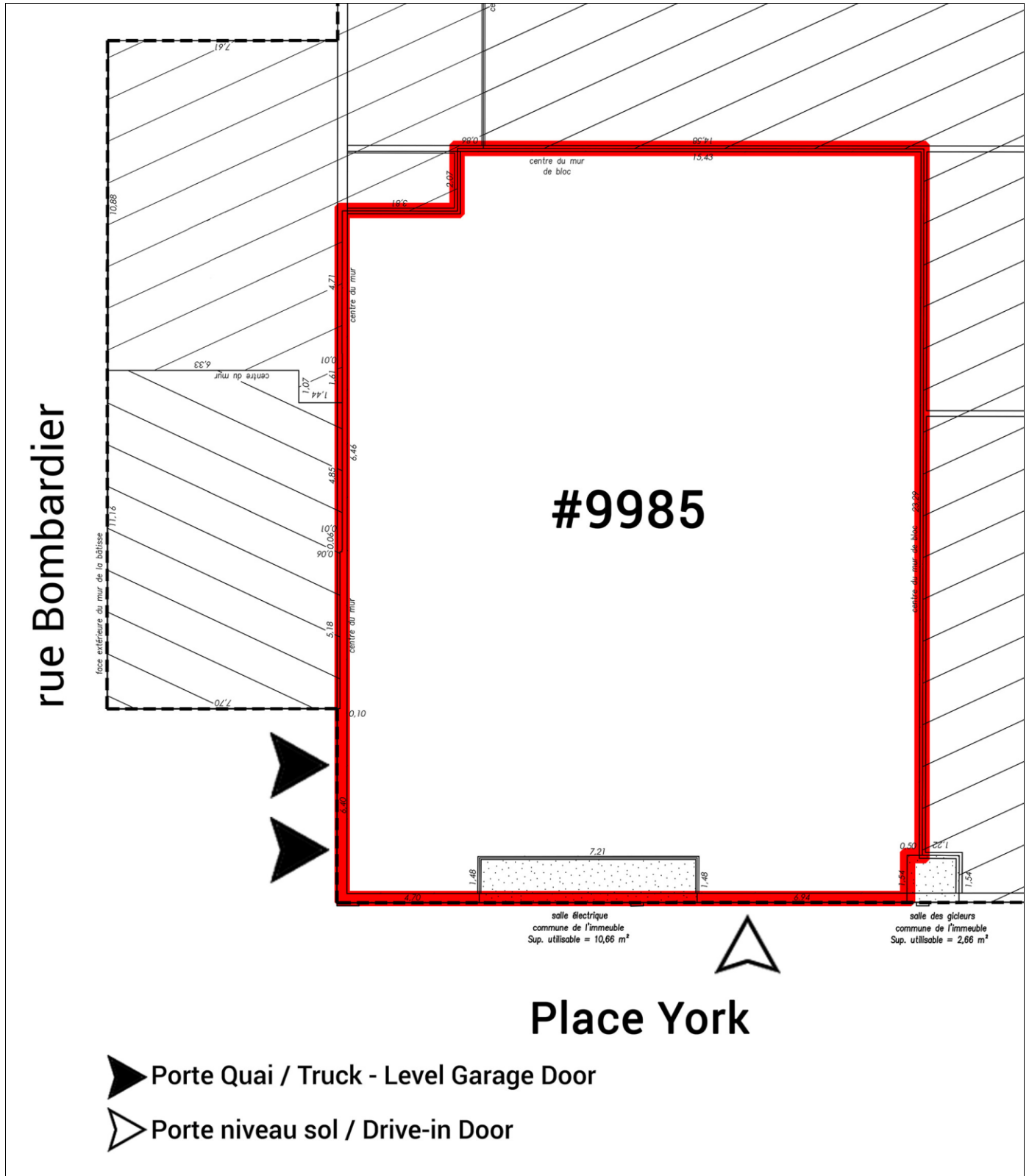
Loyer au pi²: Rental per SqFt:	Net	\$12.00
Frais d'exploitation (est.): Operating Expenses (est.):		\$3.25
Loyer mensuel: Monthly Rental:		\$5,032.00
Frais d'exploit. mensuels (est.): Monthly Operating Exp. (est.):		\$1,362.83
Loyer total mensuel: Total Monthly Rental:		\$6,394.83
<hr/>		
Prix demandé: Asking Price:		
Prix au pi²: Price Per SqFt:		
Hypothèque existante Existing Mortgage:		
<hr/>		
Évaluation / Assessment -		
Terrain / Land:		
Bâtiment / Building:		
Total:		
Taxes foncières / Property Taxes		
Municipales / Municipal:		
Scolaires / School:		
Total:		
<hr/>		
Liens: Links:		

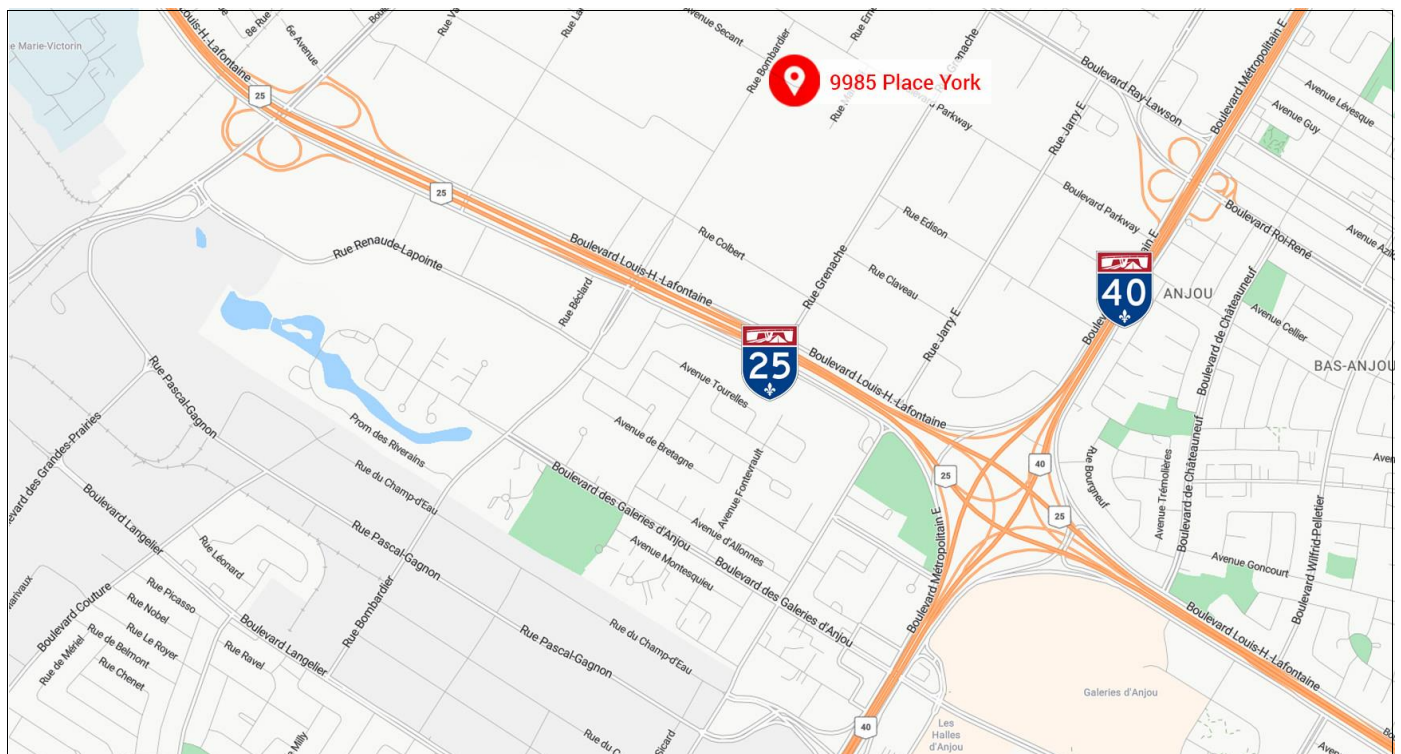
9985 York, Place, Anjou



Ce document ne constitue pas une offre ou une promesse pouvant lier le vendeur, mais une invitation à soumettre des offres ou promesses; l'information est sujette aux changements de conditions du propriétaire de l'immeuble à vendre ou à louer, changements de prix, retrait du marché, à tout moment sans préavis. / This document does not constitute an offer or a promise that may bind the seller, but an invitation to submit offers or promises; the information is subject to changes in conditions of the owner of the property for sale or lease, price changes, withdrawal from the market, at any time without notice.

9985 York, Place, Anjou



9985 York, Place, Anjou

Ce document ne constitue pas une offre ou une promesse pouvant lier le vendeur, mais une invitation à soumettre des offres ou promesses; l'information est sujette aux changements de conditions du propriétaire de l'immeuble à vendre ou à louer, changements de prix, retrait du marché, à tout moment sans préavis. / This document does not constitute an offer or a promise that may bind the seller, but an invitation to submit offers or promises; the information is subject to changes in conditions of the owner of the property for sale or lease, price changes, withdrawal from the market, at any time without notice.