

Sommaire - Summary

Last Web Update: 2022-01-17

Adresse: 8042 Jarry Est
 Address:
 Quartier: Anjou
 District:
 Rue transversale: Parkway
 Crossroad:
 Superficie minimum: 3,517 pi² / ft²
 Minimum Area
 Superficie maximum: 3,517 pi² / ft²
 Maximum Area:

À vendre: For Sale
 À louer: For Lease
 Sous-location: Sublease:



Spécifications - Specifications

Hauteur libre: 14' Disponibilité: Immediate
 Clear Height: Availability:
 Quais d'expédition: 1 Année de const.:
 Truck Level Doors: Year of Const.:
 Portes niveau sol: 0 Stationnement: 2
 Drive-in Doors: Parking:

Amperes: 200 Volts: 220 Climatisation:
 Office - AC
 Entrée électrique: 0 0 Gicleurs:
 Electrical Entry: Sprinklers

Chauffage - Entrepôt: Aerotherme-gaz / Suspended-Gas
 Warehouse Heating

Chauffage - Bureaux: Plinthe élec / Elec baseboard
 Office Heating

Genre de bâtiment: Multi-locatif / Multi-Tenant
 Building Type:

Type d'espace: Attaché / Attached
 Premises Type:

Dimensions: 25.3' X 113.55 Colonnes:
 Dimensions: Column Spans:

Superficie de terrain:
 Land Area:

Zonage: I 216 (i1, i2, c1, c2, c4d, c6)
 Zoning:

Description légale: 1005904
 Legal Description:

ESPACE INDUSTRIEL récemment rénové dans un immeuble multi-locataire sur rue Jarry e. Bombardier au coin de Parkway, à proximité du boul. Métropolitain e. au cœur du parc industriel d'Anjou. Idéal pour un petit distributeur, bureaux, salle de montre/comptoir de réception, 1 porte de débarcadère pour camions, Occupation Immediate /// INDUSTRIAL SPACE just renovated offered in a multi-tenant building located on Jarry Street E. corner Parkway in proximity Metropolitain Blvd E. Ideal for a small distributor/offices/showroom or a pick-up counter, 1 truck-level door, Immediate Occupancy.

Détails des lieux - Area Breakdown

Superficies: Area Breakdown:	Bureaux Office	Entrepôt Warehouse	Total
RDC / Ground:	765	2,752	3,517
Mezzanine:	0	0	0
Total:	765	2,752	3,517

Sommaire financier - Financial Summary

Loyer au pi ² : Rental per SqFt:	Net
Frais d'exploitation (est.): Operating Expenses (est.):	
Loyer mensuel: Monthly Rental:	\$2,930.83
Frais d'exploit. mensuels (est.): Monthly Operating Exp. (est.):	\$952.52
Loyer total mensuel: Total Monthly Rental:	\$3,883.35

Prix demandé:
Asking Price:

Prix au pi²:
Price Per SqFt:

Hypothèque existante
Existing Mortgage:

Évaluation / Assessment -

Terrain / Land:

Bâtiment / Building:

Total:

Taxes foncières / Property Taxes

Municipales / Municipal:

Scolaires / School:

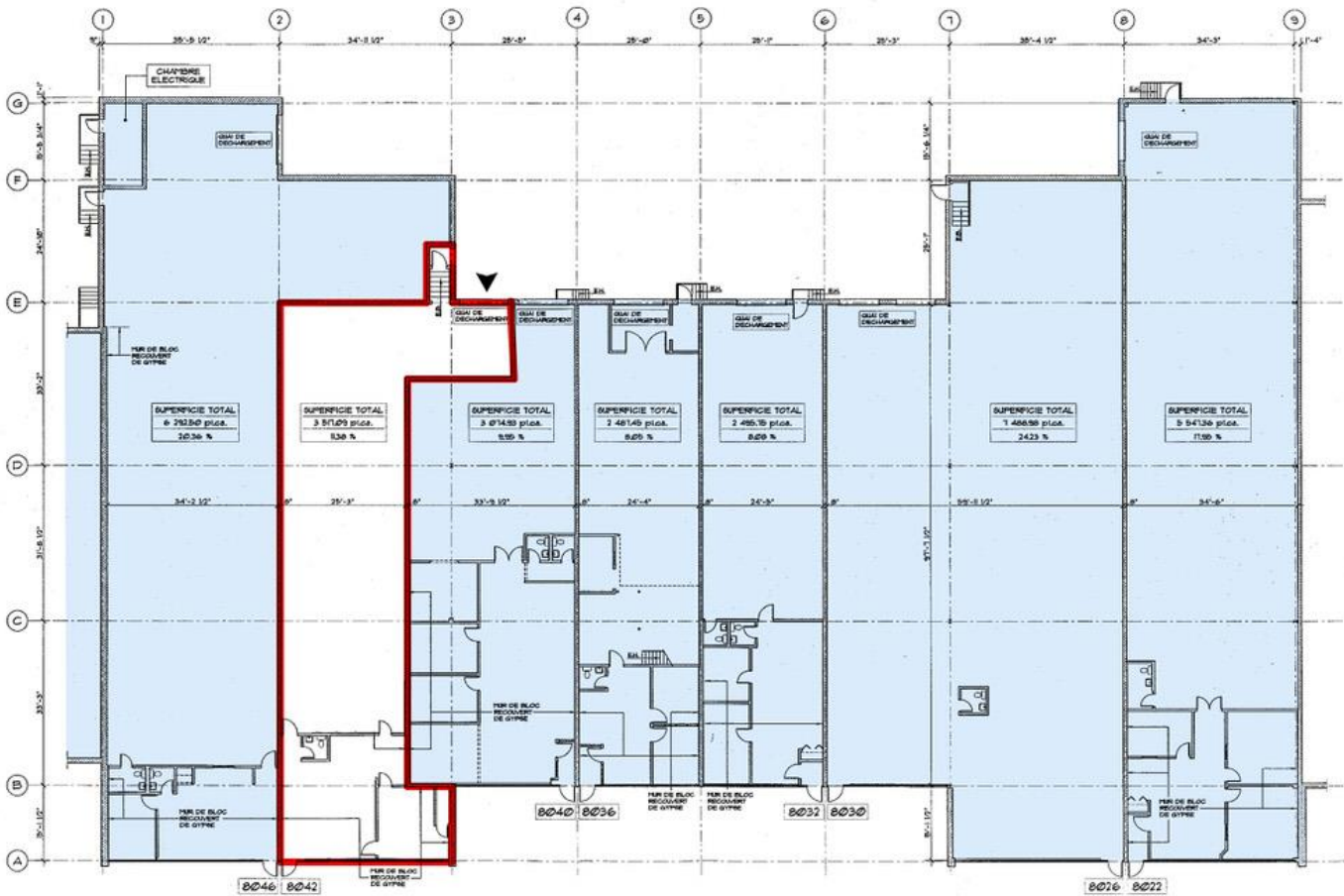
Total:

Liens:
Links:



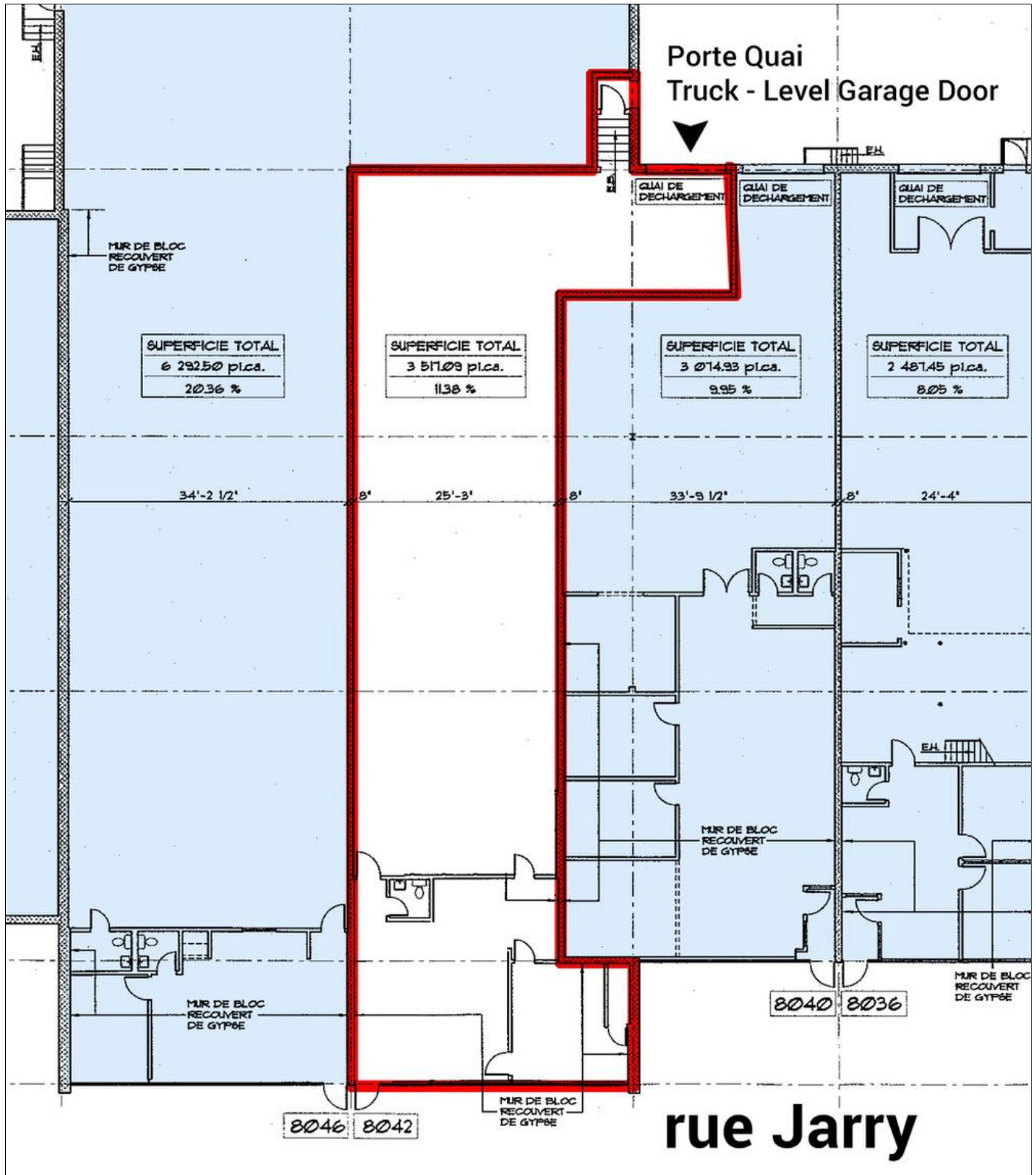
8042 Jarry Est, Anjou

▶ Porte Quai / Truck - Level Garage Door
▷ Porte niveau sol / Drive-in Door

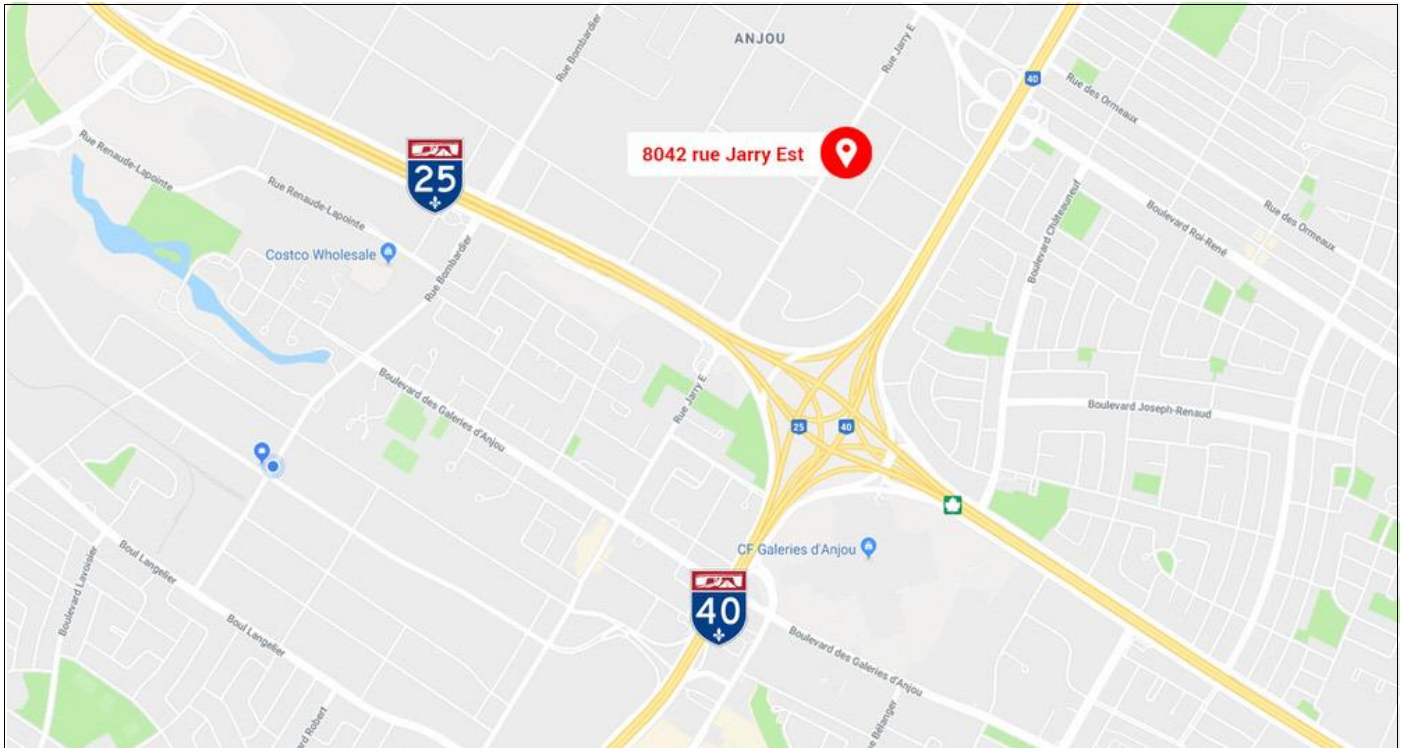


rue Jarry

8042 Jarry Est, Anjou



8042 Jarry Est, Anjou



Ce document ne constitue pas une offre ou une promesse pouvant lier le vendeur, mais une invitation à soumettre des offres ou promesses; l'information est sujette aux changements de conditions du propriétaire de l'immeuble à vendre ou à louer, changements de prix, retrait du marché, à tout moment sans préavis. / This document does not constitute an offer or a promise that may bind the seller, but an invitation to submit offers or promises; the information is subject to changes in conditions of the owner of the property for sale or lease, price changes, withdrawal from the market, at any time without notice.