

Sommaire - Summary

Last Web Update: 2022-08-09

Adresse: 8600 Parkway
 Address:
 Quartier: Anjou
 District:
 Rue transversale: Jarry Est
 Crossroad:
 Superficie minimum: 5,930 pi² / ft²
 Minimum Area
 Superficie maximum: 5,930 pi² / ft²
 Maximum Area:

À vendre: For Sale
 À louer: For Lease
 Sous-location: Sublease:



Spécifications - Specifications

Hauteur libre: 13' Disponibilité: Immediate
 Clear Height: Availability:
 Quais d'expédition: 2 Année de const.: 1965
 Truck Level Doors: Year of Const.:
 Portes niveau sol: 1 Stationnement:
 Drive-in Doors: Parking:

Amps Volts Climatisation
 Office - AC
 Entrée électrique: 200 220 Gicleurs
 Electrical Entry: 0 0 Sprinklers

Chauffage - Entrepôt: Aerotherme-gaz / Suspended-Gas
 Warehouse Heating

Chauffage - Bureaux:
 Office Heating

Genre de bâtiment: Multi-locatif / Multi-Tenant
 Building Type:

Type d'espace: Attaché / Attached
 Premises Type:

Dimensions: Colonnes:
 Dimensions: Column Spans:

Superficie de terrain:
 Land Area:

Zonage: I-216, c1,2,3,4d,6, i1,2
 Zoning:

Description légale: 1902716
 Legal Description:

Espace rénové avec fenestration abondante au coin de Jarry et Parkway. Excellent pour salle de montre & entrepôt - anciennement studio de danse avec plancher de bois franc. ///

Renovated space with ample windows located corner Jarry and Parkway. Excellent for showroom and warehouse - formerly a dance studio with hardwood floors. Fully air conditioned.

Détails des lieux - Area Breakdown

Superficies: Area Breakdown:	Bureaux Office	Entrepôt Warehouse	Total
RDC / Ground:	0	5,930	5,930
Mezzanine:	0	0	0
Total:	0	5,930	5,930

Sommaire financier - Financial Summary

Loyer au pi ² : Rental per SqFt:	\$8.50
Frais d'exploitation (est.): Operating Expenses (est.):	\$4.10
Loyer mensuel: Monthly Rental:	\$4,200.42
Frais d'exploit. mensuels (est.): Monthly Operating Exp. (est.):	\$2,026.08
Loyer total mensuel: Total Monthly Rental:	\$6,226.50

Prix demandé:
Asking Price:

Prix au pi²:
Price Per SqFt:

Hypothèque existante
Existing Mortgage:

Contactez-nous
Contact us

Évaluation / Assessment -

Terrain / Land:

Bâtiment / Building:

Total:

Taxes foncières / Property Taxes

Municipales / Municipal:

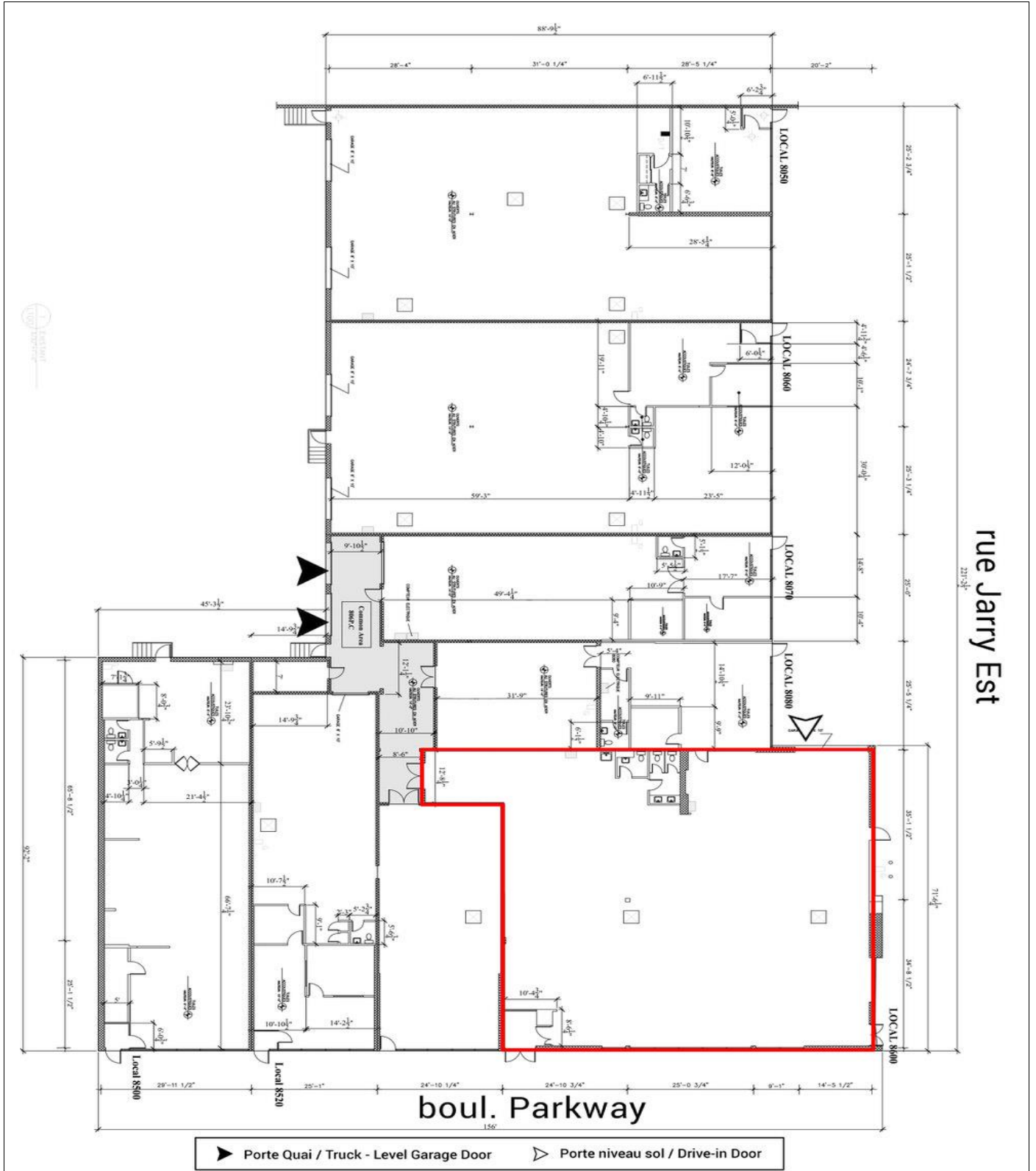
Scolaires / School:

Total:

Liens:
Links:



8600 Parkway, Anjou

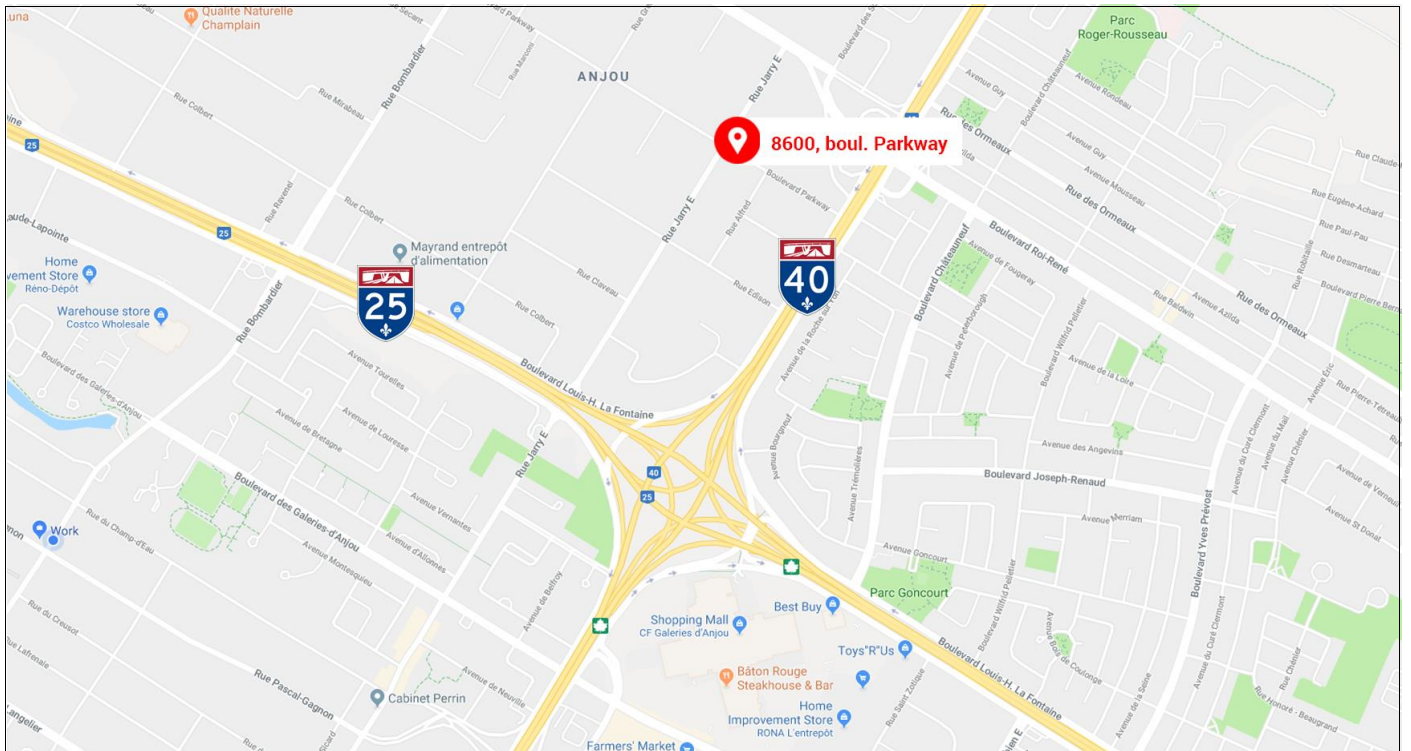


rue Jarry Est
221-3^e

boul. Parkway

▶ Porte Quai / Truck - Level Garage Door ▷ Porte niveau sol / Drive-in Door

8600 Parkway, Anjou



Ce document ne constitue pas une offre ou une promesse pouvant lier le vendeur, mais une invitation à soumettre des offres ou promesses; l'information est sujette aux changements de conditions du propriétaire de l'immeuble à vendre ou à louer, changements de prix, retrait du marché, à tout moment sans préavis. / This document does not constitute an offer or a promise that may bind the seller, but an invitation to submit offers or promises; the information is subject to changes in conditions of the owner of the property for sale or lease, price changes, withdrawal from the market, at any time without notice.